

A. PRŮVODNÍ LIST

Projektant: FORT 21 s. r. o.
Lidická 21
551 02 Jaroměř – Josefov

Odpověd. proj.: Ing. Tomáš Valášek
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0602344

Zřizovatel: OBEC NEMOJOV
Nemojov 13
544 13 Nemojov

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY č.p.100 _
PŘÍSTAVBA NOVÉ KUCHYNĚ
p.č. 109st.; 141/2 a 141/21
k.ú. Dolní Nemojov

Stupeň: Dokumentace pro povolení stavby a výběr dodavatele

Paré:

Vypracoval Karel Balšán
Datum zpracování: říjen 2024
Počet stran:
Přílohy: -

A. 1 Identifikační údaje**A. 1.1 Údaje o stavbě****a) název stavby****STAVEBNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY č.p.100-PŘÍSTAVBA NOVÉ KUCHYNĚ****b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště**

Královehradecký kraj

k.ú Dolní Nemojov

p.č.109st. zastavěná plocha a nádvoří

p.č.141/2 ostatní plocha

p.č.141/21.... zahrada

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Dokumentace pro povolení stavby.

Řešený objekt je od r.1948 užíván v 1.NP jako mateřská škola se školní kuchyní, v podkrovní byly po roce 2000 vybudovány 3 bytové jednotky.

Navrženy jsou stavební úpravy-přístavba provozu kuchyně se školní jídelnou a rekonstrukce sociálního zařízení ve stávající budově a s tím související úpravy stávajících připojení na inženýrské sítě

Stavba trvalá

A. 1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

FORT21 s.r.o.

Lidická 21

551 02 Jaroměř - Josefov

IČO: 27499791 DIČ: CZ27499791

Zástupce ve věcech smluvních:

Ing. T. Valášek - jednatel

Zástupce ve věcech technických:

Ing. T. Valášek

Odpovědný projektant:

Ing. Tomáš Valášek

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0602344

- Stavební část

FORT21 s.r.o.

Lidická 21

551 02 Jaroměř – Josefov

- Statická část

Ing. Petr Řehák – ČKAIT 0008664

Albertova 541

500 02 Hradec Králové 2

- Požární bezpečnost

Ing. Jiří Ledinský - ČKAIT 0012288

mob: 603 922 457, email: ledinskypo@seznam.cz

Feřtekova 544, 18100, Praha

- Vzduchotechnika

Martin Fejk - ČKAIT 0601745

Verdek 61

544 010 Dvůr Králové nad Labem

- ZTI, VYT	Martin Fejk- ČKAIT 0601745 Verdek 61 544 010 Dvůr Králové nad Labem
- Elektroinstalace, hrom.	FORT21 s.r.o. Lidická 21 551 02 Jaroměř – Josefov
-Vybavení gastro	GAST-PRO s.r.o. Horská 60 541 01 Trutnov

Údaje o žadateli/stavebníkovi

Obec Nemojov, Dolní Nemojov 13, 544 61 Nemojov
+420 737 444 247, starosta@nemojov.cz, IČ 00278165

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Geodetické zaměření dotčené části území k.ú. Dolní Nemojov
- Požadavek zřizovatele a jednotlivá jednání se stavebníkem

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

- a) obestavěný prostor.....915,- m³
- b) zastavěná plocha.....165,7 m²
- c) podlahová plocha.....167,96m²
- d) počet podzemních podlaží..... 1

Stávající podzemní podlaží pod odstraňovanou nadzemní částí stavby bude zachováno ,jeho rozšíření se nenavrhuje .

- e) počet nadzemních podlaží.....1

Přístavba je navržena jako objekt s jedním nadzemním podlažím

f) způsob využití OBČANSKÁ VYBAVENOST

Navržená přístavba bude sloužit jako nová školní kuchyně s jídelnou pro potřeby školských zařízení zřizovaných obcí Nemojov – mateřská škola a základní škola. Součástí navrhovaných stavebních úprav je odstranění přízemního přístavku stávající prostově a technologicky nevyhovující školní kuchyně s jídelnou(13,75x5,27m) .

g) druh konstrukce

Přístavba ;zděná přízemní ,částečně podsklepená. Obdélníkový půdorys o rozměrech 10,7x13,38m . Střecha plochá .Výška atiky od terénu je 4,2 m.

h) způsob vytápění

Prostory jsou navrženy jako vytápěné.

Rozvody teplovodního podlahového ústředního vytápění budou napojeny na soustavu vytápění stávajícího objektu ;zdroj TČ voda-voda

i) přípojka vodovodu

Stávající vodovodní přípojka na veřejný vodovod ve vlastnictví obce.Vodoměrná sestava je ve sklípku hlavní budovy.Přístavba bude napojena na stávající vnitřní rozvod vody v objektu.

j) přípojka kanalizační sítě

Stávající přípojka na splaškovou kanalizaci ve vlastnictví obce s odtokem na obecní ČOV. Odpadní potrubí z přístavby bude napojeno na domovní rozvody splaškové kanalizace objektu .

k) *přípojka plynu NE*

l) *výtah NE*

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) *hloubka stavby*

Založení přístavby je navrženo na základových pasech .

Nosné sloupky přístřešku před vstupem do jídelny a kuchyně jsou kotveny do základových patek. Základová spára(odstupňovaná) je navržena v nezámrzné hloubce v úrovni -1,25m až -2,5m

b) *výška stavby*

Výšková úroveň atiky navrhovaného objektu

Úroveň podlahy navrhovaného objektu $\pm 0,000 = 372,89$ Bpv

Výška atiky navrhované přístavby objektu $+ 4,20$ m

c) *předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě*

Max.3 osoby (zaměstnanci) v navrhovaném provozu kuchyně s jídelnou

Kapacita mateřské školy 35 dětí +5pedagogických pracovníků

d) *plánovaný začátek a konec realizace stavby*

Předpokládané zahájení prací březen 2026

Předpokládané ukončení prací 31.12.2028

V Brtvi
Říjen 2024

vypracoval:
Karel Balšán